



CONSILIUL LOCAL OCNELE MARI



Strada Alexandru Ioan Cuza nr.37
Ocnele Mari, judetul Valcea, cod 245900
Tel: 0250772043 ; Fax: 0250772270
E-mail:ocnele_mari@vl.e-adm.ro ; http://www.ocne.ro

HOTARAREA NR.6

Privitor la : Aprobare scutire, in continuare, de la plata chiriei si incheierea unui act additional la contractul de locatiune nr. 8316/30.08.2018, pentru locatarul Driga Lucian Codrut Alin

Consiliul Local or.Oc.Mari intrunit in sedinta ordinara in data de 20.11.2020 la care participa un nr.de 13 consilieri din totalul de 13 consilieri in functie;

Avand in vedere solicitarea nr.11620/06.11.2020 a domnului Driga Lucian-Codrut-Alin, locatar ap.3 din blocul L2, situat in orasul Ocnele Mari, str.A.I.Cuza, nr.48, jud.Valcea;

Tinand cont de Certificatul de incadrare a copilului cu dizabilitati intr-un grad de handicap nr.1122/04.11.2020;

Vazand si Referatul de aprobare nr.11705/10.11.2020 privind prezentarea si motivarea proiectului de hotarare, intocmit de primarul orasului Ocnele Mari.

Avand in vedere raportul de specialitate inregistrat sub nr.11706/10.11.2020 intocmit de catre compartimentul „juridic” din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Ocnele Mari, prin care se propune adoptarea unei hotarari privitoare la aprobarea scutirii, in continuare, de la plata chiriei si incheierea unui act additional la contractul de locatiune nr.8316/30.08.2018, pentru locatarul Driga Lucian Codrut-Alin, motivat de prevederile legale in vigoare, care dau dreptul la scutire a chiriei pe baza certificatului de incadrare a copilului cu dizabilitati intr-un grad de handicap .

Vazand si rapoartele de avizare intocmite de catre comisiile de specialitate ale Consiliului local Oc.Mari ;

Vazand raportul nr.11918/13.11.2020 privind avizarea legalitatii proiectului de hotarare conform art.243, lit.”a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

In conformitate cu prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.”d”, alin.(7), lit.”b” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, art.20, alin.(2), lit.”b” si alin.(3) din Legea nr.448/2006-privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificarile si completarile ulterioare; Hotararea Consiliului Local Ocnele Mari nr.70/29.11.2018 privind aprobarea scutirii de la plata chiriei aferenta locuintei titularului contractului sau

membrilor familiei acestuia, incadrate ca persoane cu handicap grav si incheierea unui act aditional la contractul de locatiune nr.8316/30.08.2018, pentru locatarul Drigă Lucian Codruț Alin.

In temeiul art.139 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un nr.de 13 voturi „pentru” adopta urmatoarea

HOTARARE :

Art.1. Se aproba scutirea, in continuare, de la plata chiriei si incheierea unui act aditional la contractul de locatiune nr. 8316/30.08.2018, pentru locatarul Driga Lucian Codrut Alin, conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Scutirea de la plata chiriei se face pe perioada valabilitatii certificatului de incadrare in grad de handicap, respectiv 24 de luni, pana la data de 04.11.2022.

Art.3. Primarul va asigura aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari, iar secretarul general, prin compartimentul „relatii cu publicul” va transmite copie de pe prezenta hotarare Institutiei Prefectului- Judetul Valcea, serviciului „buget, finante, impozite si taxe locale”, compartimentului „juridic” din cadrul Primariei or.Oc.Mari pentru incheierea actului aditional.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), lit. »g» din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 13 voturi « pentru » si 0 voturi « impotriva » .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NIȚESCU MIHAI



OCNELE MARI,
20.11.2020

Contrasemneaza pentru legalitate :
SECRETAR GENERAL,

jurist
MATEI MIHAELA-CRISTIANA



Strada Alexandru Ioan Cuza nr.37
 Ocnele Mari, judetul Valcea, cod 245900
 Tel: 0250-772043, Fax: 0250-772270
 e-mail: ocnele_mari@vl.e-adm.ro; https://www.ocne.ro

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA NR.6/20.11.2020

ACT ADITIONAL NR.2 La Contractul de locatiune (inchiriere) nr. 8316/30.08.2018

Incheiat intre :

ORAȘUL OCNELE MARI, județul Vâlcea, C.U.I. 2540899, reprezentat prin Primar, SASU REMUS-GABRIEL, în calitate de **locatar**,

și

Domnul DRIGA LUCIAN - CODRUT-ALIN, legitimat cu C.I. seria, nr....., eliberata de SPCLEP la data de, în calitate de **locatar**.

Avand in vedere :

- cererea inregistrata de catre locatar la Primaria orasului Ocnele Mari , judetul Valcea sub nr.11620/06.11.2020, precum si actele de stare civila si Certificatul de incadrare a copilului cu dizabilitati intr-un grad de handicap nr. 1122/04.2020 – *cu valabilitate 24 luni*, atasate in copie xerox ;

- hotararea nr..... adoptata de catre Consiliul Local al orasului Ocnele Mari , se incheie prezentul act aditional :

Art.1. Contractul de locatiune nr.8316/30.08.2018 se modifica dupa cum urmeaza :

„Art.6 . Locatarul va fi scutit de la plata chiriei incepand cu data de 08.11.2020 pana la data de 04.11.2022, potrivit prevederilor art.20, alin.(3) din Legea nr.448/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, **intrucat are in ingrijire un copil cu handicap grav cu asistent personal**”.

Art.2. Se suspenda cap.V, art.7-9 din contractul de locatiune nr.8316/30.08.2018, pana la data de 04.11.2022

Art.3. Celelalte clauze contractuale raman in vigoare, nemodificate.

Prezentul act aditional face parte integranta din contractul de referinta inregistrat sub nr. 8316/30.08.2018, incheiat intre partile contractante.

Actul aditional a fost redactat intr-un numar de 3(trei) exemplare, unul pentru locatar si 2(doua) pentru locator, astazi

LOCATOR,
 ORAȘUL OCNELE MARI
 PRIMAR,

LOCATAR,

.....

.....
VIZAT C.F.P.,

.....
COMPARTIMENT JURIDIC,

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ:

NIȚESCU MIHAI

OCNELE MARI 20.11.2020



Contrasemnează pentru legalitate:

SECRETAR GENERAL,

jurist

MATEI MIHAELA-CRISTIANA